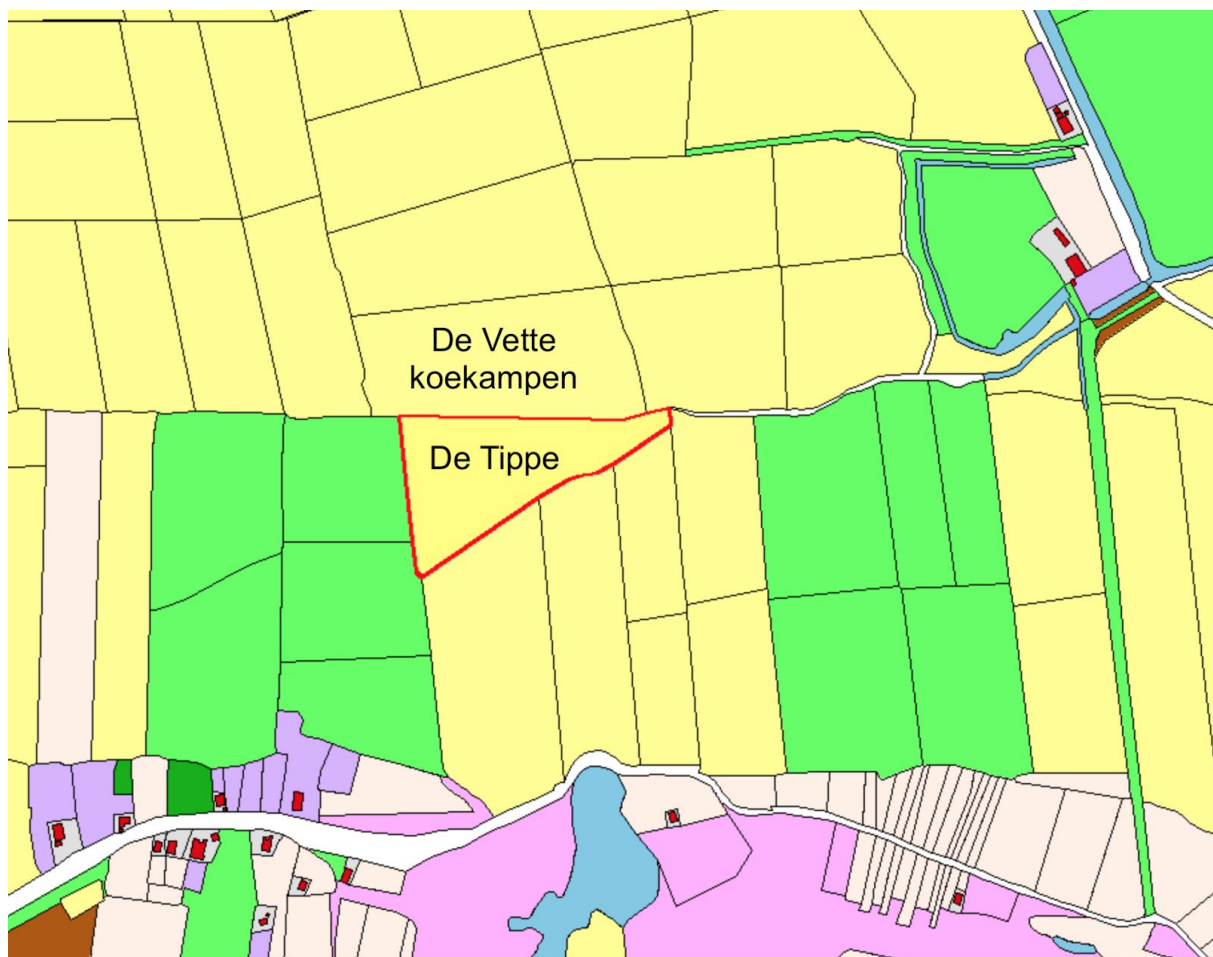


Twee akten uit de 18e eeuw waarin de Tippe genoemd wordt als eigendom van de familie Zwakenberg.

In de akte van 1765 wordt Lefert Hendriks Zwakenberg genoemd, geboren in 's Heerenbroek in 1731, overleden in 1779. Hij was getrouwd met Stientje Remmelts Noordman, dochter van Remmelt Noordman uit Westenhofte, boer op de boerderij Den Oordman (vlak naast de Steenboerderij).

“Zwollerkerspel, 9 juni 1765:

Verschenen zijn Remmelt Wijchers Noortman, en verder Lefert Swakenberg en zijn vrouw Stijntjen Remmels, marito tutore. Zij verklaarden wegens ten genoegen ontvangen penningen schuldig te zijn aan Geertjen Jans, weduwe van Gerrit Broekhuisen, en haar erfgenamen een kapitale somma van 3000 Caroli gulden ad 20 stuiver ieder. De rente is jaarlijks 2 3/4 procent, waarvan het eerste jaar zal komen te verschijnen op 1 mei 1766. Voor het bovengenoemde kapitaal stellen de comparanten boven een generaal verband van hun personen en goederen tot een speciale hypotheek en onderpand 7 morgen weideland in twee kampen de **Vette Koekampen** genaamd, drie morgen weideland de **Scherpe Tippe** genaamd en 2 1/4 morgen weideland aan de westzijde van de Werkeren Allée, tesamen in het Voorsterslag in de polder Mastenbroek onder dit kerspel van Zwolle gelegen. Zonder argelist.”



De Vette Koecampen vererven via dochter Aaltje Zwakenberg (die was getrouwd met Berend Aalbers uit Spoolde) op Aaltjes zoon Albert en Aaltjes dochter Stientje.

“Zwollerkerspel, 4 mei 1796:

Berend Aalbers uit Spoolde heeft over zijn twee minderjarige kinderen (Albert, oud omtrent 7 jaren, en Steintje, oud omtrent 4 jaren) tot mombers laten aanstellen Hendrik Zwakenberg, oom van moeders zijde, en Herm Aalbers, oom van vaders zijde.

Berend Aalbers bewijst aan beide kinderen al de linnen en de wol en de kleren, die tot de lijfdracht van de moeder hebben behoord, alsmede haar goud en zilver, een kamp weideland, genaamd de Vette Koeweijde genaamd, en aan geld een somma van 3950 gulden; verder nog aan Albert een koe of 75 gulden en aan Steintjen, een bed of 75 gulden. Alles uit te keren wanneer zij getrouwd of meerderjarig zullen zijn.”

Leferts zoon Hendrik Leferts Zwakenberg, geboren in Westenholte in 1760, overleden in 1836, erft de Tippe. Wanneer zijn eerste vrouw overlijdt, Margje Herms Steenboer, dochter van Herm Steenboer, erven zijn oudste kinderen Lefert en Herm de Tippe, zoals blijkt uit deze akte uit 1797.

“Zwollerkerspel, 22 november 1797:

Hendrik Zwakenberg heeft over zijn twee minderjarige kinderen (Lefert, oud ruim 5 jaren, en Herm, oud 3 ½ jaar), tot voogden verzocht en geobtineerd Wicher Zwakenberg, oom van vaders zijde, en Jan Herm Lamberts Endeman, oom van moeders zijde.

Hij bewijst aan de beide kinderen tesamen een stuk land, groot 2 morgen, 4 hond, **De Tippe** genaamd, gelegen in Mastebroek in het Voorsterslag, mede een somma van 250 gulden, verder aan ieder kind afzonderlijk een best paard of een somma van 100 gulden, aan één van beiden een kerkboek met zilveren krappen, en verder al het linnen en de wol, die tot de lijfdracht van hun moeder heeft behoord, alsmede twee kisten. Alles voorschreven zal vererven en versterven van het ene kind op het andere. De comparant beloofd verder de kinderen in kost en kleren te zullen onderhouden, hun lezen en schrijven en cijferen te laten leren, en buitenshuis dienende bij ziekte of zucht gedurende hun minderjarigheid weer in huis te zullen nemen en te verplegen. Ter nakoming van dit verbindt hij bij dezen zijn persoon en goederen.”

In 1832 werd het Kadaster ingevoerd. De Tippe is dan eigendom van Albert Frederik van Santen, leerlooier in Zwolle. De Vette Koecampen zijn eigendom van de erven van Albert Aalberts. Volgens een advertentie uit 1835 is het land een zogenaamde halvescheid, de ene helft is van Dries Aalberts, de zoon van Albert en de andere helft is van Hendrik van den Berg, de weduwnaar van Stientje Aalberts.

In deze advertentie uit 1835 wordt de boerderij van Dries Aalberts verkocht, inclusief de landerijen in Mastebroek.

Dagelijks te bezien, des namiddags van twee tot vier ure.

Men is voornemens op *Dingsdag den 2den Mei 1835*, des avonds te vijf uren, op het Stads Wijnhuis te *Zwolle*, ten overstaan van het Vredegerecht, door den Notaris *Mr. W. H. ROIJER* te verkoopen:

- 1o. Een kapitaal *Bouwmans ERVE*, gelegen in de Buurschap *Langenholtte*, Gemeente *Zwollerkerispel*, bestaande in *HUIS*, *SCHUUR*, *HOUIBERGEN* en ongeveer *41 bunders BOUW*, *WEIDE*- en *HOUILAND*.
- 2o. Een Kamp *WEIDELAND*, in twee stukken gelegen in de Buurschap *Diere*, Gemeente *Zwolle*, aan de *Urkstege*, groot *2 bunders 21 roeden*, kad. A. 128 en 129.
- 3o. Een Stuk *WEIDELAND*, in *Mastebroek*, Voorsterslag, de *Zwijnen Kamp* genaamd, groot *4 bunders 47 roeden*, kadaster F. No. 64.
- 4o. De *Halfscheid* in een Stuk *WEIDELAND*, groot in zijn geheel *4 bunders 35 roeden 10 ellen*, kad. O. No. 227, mede in *Mastebroek* bij *Werkeren* gelegen, waarvan de andere *Halfscheid* aan *Hendrik van den Berg* toebehoort.

De aanwijzing zal geschieden door *Dries Aalberts*, op het Erve woonachtig; terwijl naders informatien te bekomen zijn ten Kantore van voornoemden Notaris.

Widwe en Erven *W. DOOSIEN*, zijn voornemens door *Mr. J.*